

Heikendorf, 12. August 2008

A B S C H R I F T**Niederschrift****2. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung der 16. Wahlperiode der Gemeindevertretung Heikendorf**

| | |
|------------------------|------------------------------|
| Sitzungstermin: | Mittwoch, 16.07.2008 |
| Sitzungsbeginn: | 19:00 Uhr |
| Sitzungsende: | 23:05 Uhr |
| Ort, Raum: | Rathaus Heikendorf, Ratssaal |

Anwesend sind:

Herr Pape, Holger - Bürgermeister
Herr Bartels, Olaf - Gemeindevertreter
Herr Berger, Siegfried - Gemeindevertreter -
Herr Dallmann, Ulf - Gemeindevertreter
Herr Dümpelmann, Ludwig - Gemeindevertreter
Frau Faust, Uta - Gemeindevertreterin
Herr Grotelüschen, Henning - Gemeindevertreter
Herr Hoffmeister, Jürgen - Gemeindevertreter
Frau Marquort, Gisela - Gemeindevertreterin
Herr Orth, Alexander - Gemeindevertreter
Herr Peters, Rolf-Werner - Gemeindevertreter
Frau Sander, Frauke - Gemeindevertreterin
Frau Scharafat, Elisabeth - Gemeindevertreterin
Herr Scharpf, Karl-Wilhelm - Gemeindevertreter
Herr Spitz, Thure - Gemeindevertreter
Herr Dr. Thies, Dr. Claus - Gemeindevertreter
Herr Vietzke, Gerd - Gemeindevertreter
Herr Wiedemann, Joachim - Gemeindevertreter
Frau Wohler, Elke - Gemeindevertreterin

Entschuldigt fehlen:

Herr Goll, Dr. Ulrich - Gemeindevertreter

Außerdem sind anwesend:

Amtsleiter Michael Koops
Redakteur Norbert Zimmer, KN

Besondere Vorkommnisse:

Frau Wohler – TOP 5.1 zusammen mit TOP 9 beraten.
BGM Pape – TOP 14 streichen und in Bau- und Umweltausschuss verweisen.
Neuer TOP 21 Auftragsvergabe OGTS n.ö.
Anfragen wird TOP 22
Die so geänderte Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.
Unterbrechung: 20:12 Uhr bis 20:16 Uhr, 21:00 Uhr bis 21:05 Uhr.
Ende öffentliche Sitzung 22:25 Uhr.

Genehmigt und in der Sitzung unterschrieben:

Vorsitzende/r gez. Pape, Holger

Protokollführer/in gez. Kewitz, Jochen

Für die Richtigkeit der Abschrift :

Baasch

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass die Einladungen frist- und formgerecht ergangen sind. Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig. Gegen den Protokollführer bestehen keine Bedenken.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

Beginn: 19:00

Ende: 22:25

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Mitteilungen
- 3 Einwände gegen die Abschriften der Niederschriften der öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzungen vom 14.05.2008 und 11.06.2008
- 4 Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 14.05.2008 gefassten Beschlüsse
- 5 Anträge
- 5.1 Antrag UWH-Fraktion
Bildung einer Arbeitsgruppe "Planung, Vorbereitung und Einrichtung einer Vorschule in Heikendorf"
- 6 Genehmigung der Haushaltssatzung der Gemeinde Heikendorf durch die KAB
-Beratung und Beschluss über die Kürzung der kreditfinanzierten Investitionen-
- 7 Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss einer Stundungsrahmenvereinbarung zur Leistung der Amtsumlage bezüglich des Anteils der Pensionsrückstellungen aus der Amtsverwaltung
- 8 Wahl der Mitglieder des Ortsmarketingbeirates der Gemeinde Heikendorf
- 9 Beratung und Beschluss zum Antrag der CDU-Fraktion auf Verabschiedung einer Resolution zur Einführung eines beitragsfreien letzten Kindergartenjahres
- 10 Beratung und Beschluss zum gemeinsamen Antrag der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen auf Änderung des Beschlusses der Gemeindevertretung vom 12.03.2008 über die zukünftige Schulart in Heikendorf
- 11 Beratung und Beschluss zur Schulentwicklungsplanung des Kreises Plön in Bezug auf den Schulstandort Heikendorf
- 12 Beratung und Beschluss zur Neugestaltung der Skater-Anlagen im Krischansbarg
- 13 Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 51 - Wohnbaufläche am Neuheikendorfer Weg / nördlich Luisenweg -
- Beratung und Beschlussfassung über die zur frühzeitigen Behördenbeteiligung vorgetragenen Stellungnahmen und Empfehlung zur Billigung des Entwurfes -
- 15 Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

Beginn: 22:25

Ende: 23:05

- 16 Mitteilungen
- 17 Beschluss über die Veräußerung einer gemeindeeigenen Fläche
- 18 Beratung und Beschluss zum Abschluss einer neuen vertraglichen Vereinbarung mit dem DRK-Landesverband Schleswig-Holstein e. V. betreffend die Kooperation zwischen der gemeindlichen Sozialstation und dem ambulanten Pflegedienst des DRK
- 19 Beschlussfassung zur Anerkennung des Fahrzeuges des Bürgermeisters als privat anerkanntes Dienstfahrzeug und Erteilung einer generellen Dienstreisegenehmigung
- 20 Beratung und Beschlussfassung zum Betreiberkonzept für das Hotel "Seeblick" und ggf. Fortschreibung des Durchführungsvertrages
- 21 Vergabe von Aufträgen für die OGTS - Heikendorf

22 Anfragen

Protokoll:Öffentlicher Teil**zu 1 Einwohnerfragestunde**

Vorlage: GH/681/2008

Es werden folgende Anfragen gestellt:

Frau Erika Fölsch

In nichtöffentlicher Sitzung soll über den Verkauf eines Grundstückes beraten werden, um welches Grundstück handelt es sich?

Antwort Herr Pape

Es handelt sich um Grundstücke im Hohrott, gelegen hinter den Grundstücken auf der Seite zur Förde.

Frau Erika Fölsch

weist auch darauf hin, dass man aus Sicht der „Bürgerinitiative Seeblick“ keine Grundstücke in der so genannten 100 m Zone verkaufen sollte.

zu 2 Mitteilungen

Vorlage: GH/682/2008

Es werden folgende Mitteilungen gemacht:

AD Koops unterrichtet die Gemeindevertretung:

- Die Kommunalaufsicht hat nun offiziell mitgeteilt, dass ein Kleingartenausschuss entbehrlich ist.
- Es liegt der erste Einspruch gegen die Gültigkeitsfeststellung der Kommunalwahl vom 25.05.2008 vor. Der Wahlprüfungsausschuss wird voraussichtlich am 04.09.2008 tagen.
- Zur OGTS:
 - es liegt nunmehr das Raumbuch vor,
 - für die Mensa gibt es 3 Bewerber, die Öffnungszeiten sollen auf 12:30 Uhr bis 15 Uhr festgelegt werden.
 - das Gymnasium erhält keine separaten Zeiten
 - der Bauzeitenplan sagt aus, dass eine rechtzeitige Fertigstellung aus heutiger Sicht gewährleistet ist, also Ostern 2009
 - über die erforderlichen Planstellen muss noch im Finanz- und Lenkungsausschuss beraten werden.
- Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung im Verfahren B-Plan 56 / Möltenort am 18.09.2008, 19 Uhr, Ratssaal.

zu 3 Einwände gegen die Abschriften der Niederschriften der öffentlichen/nicht-öffentlichen Sitzungen vom 14.05.2008 und 11.06.2008

Vorlage: GH/683/2008

Gegen die Abschrift der Niederschrift der öffentlichen / nichtöffentlichen Sitzung vom 11.06.2008 werden folgende Einwände erhoben:

- TOP 4: Wahl eines ehrenamtlichen Bürgermeisters soll vollständig dokumentiert werden.
- TOP 19: Die Antwort zu Frage 2 (Veränderung der Ausschusssitze) lautet: Die Frage wird in den jeweiligen Fraktionen beraten.

zu 4 Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 14.05.2008 gefassten Beschlüsse

Vorlage: GH/684/2008

Unter TOP 10 wurde ein Grundsatzbeschluss zu einem beabsichtigten Erbbaurechtsvertrag gefasst. Es ging um ein Grundstück am Künstlermuseum.

zu 5 Anträge

Vorlage: GH/688/2008

Es werden beiliegende Anträge gestellt:

**zu 5.1 Antrag UWH-Fraktion
Bildung einer Arbeitsgruppe ‚Planung, Vorbereitung und Einrichtung einer Vorschule in Heikendorf‘**

Vorlage: GH/689/2008

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt die Bildung einer Arbeitsgruppe **Einrichtung einer Vorschule in Heikendorf**. Auftrag und Ziel der Arbeitsgruppe ist, die Voraussetzungen für die Errichtung einer Vorschule in Heikendorf zu klären. Nach Möglichkeit soll die Vorschule im Rahmen eines vom Land zu fördernden Schulversuchs errichtet werden und ihre Wirkung im Rahmen einer wissenschaftlichen Projektbegleitung untersucht werden.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 19
Dafür: 19
Dagegen: -
Enthaltung: -

**zu 6 Genehmigung der Haushaltssatzung der Gemeinde Heikendorf durch die KAB
-Beratung und Beschluss über die Kürzung der kreditfinanzierten Investitionen-**

Vorlage: GH/660/2008

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt, der Empfehlung des Finanz- und Lenkungsausschusses wird gefolgt.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 19
Dafür: 19
Dagegen: -
Enthaltung: -

**zu 7 Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss einer
Stundungsrahmenvereinbarung zur Leistung der Amtsumlage bezüglich des
Anteils der Pensionsrückstellungen aus der Amtsverwaltung**

Vorlage: GH/619/2008

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt den Abschluss der beigefügten Stundungsrahmenvereinbarung zuzustimmen.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 19
Dafür: 19
Dagegen: -
Enthaltung: -

zu 8 Wahl der Mitglieder des Ortsmarketingbeirates der Gemeinde Heikendorf

Vorlage: GH/680/2008

BESCHLUSS:

Die Gemeindevertretung wählt folgende Personen in den Ortsmarketingbeirat der Gemeinde Heikendorf:

| | |
|-----------------------|---------------------------|
| Blomberg, Reinhold | - HGv – |
| Pekrun, Thomas | - HGv – |
| Gesche, Frank | - Ortshandwerker – |
| Schlüter, Dirk | - Ortshandwerker – |
| Priebe, Petra | - Fremdenverkehrsverein – |
| Kempe, Karl Friedrich | - HSV – |

Beratungsergebnis:

| | |
|-------------|----|
| Anwesend: | 19 |
| Dafür: | 19 |
| Dagegen: | - |
| Enthaltung: | - |

zu 9 Beratung und Beschluss zum Antrag der CDU-Fraktion auf Verabschiedung einer Resolution zur Einführung eines beitragsfreien letzten Kindergartenjahres

Vorlage: GH/640/2008

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt, folgende Resolution zu verabschieden:

„Die Gemeindevertretung Heikendorf fordert die Fraktionen im Schleswig-Holsteinischen Landtag auf, eine Gesetzesinitiative zu starten, die zum Ziel hat, den Besuch von Kindergärten ab August 2009 in dem Jahr, das der Schulpflicht unmittelbar vorausgeht, für die Personensorgeberechtigten grundsätzlich beitragsfrei zu gestalten. Die Freistellung muss durch jährliche direkte Landeszuweisungen an die Gemeinden gefördert werden.“

Beratungsergebnis:

| | |
|-------------|----|
| Anwesend: | 19 |
| Dafür: | 19 |
| Dagegen: | - |
| Enthaltung: | - |

zu 10 Beratung und Beschluss zum gemeinsamen Antrag der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen auf Änderung des Beschlusses der Gemeindevertretung vom 12.03.2008 über die zukünftige Schulart in Heikendorf

Vorlage: GH/673/2008

Antrag Herr Bartels:

Der TOP soll an den Sozialausschuss mit der Maßgabe verwiesen werden, dass ein neuer Fragebogen erarbeitet wird und eine erneute Befragung durchgeführt wird.

Beratungsergebnis:

| | |
|-------------|----|
| Anwesend: | 19 |
| Dafür: | 7 |
| Dagegen: | 11 |
| Enthaltung: | 1 |

Beschluss

In Anbetracht der eindeutigen Präferenz der Eltern Heikendorfs für eine Gemeinschaftsschule ändert die Gemeindevertretung ihren Beschluss vom 12.03.2008 und spricht sich nunmehr für die Einführung einer Gemeinschaftsschule ab dem Schuljahr 2010/2011 aus.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 19
 Dafür: 7
 Dagegen: 11
 Enthaltung: 1

- zu 11 **Beratung und Beschluss zur Schulentwicklungsplanung des Kreises Plön in Bezug auf den Schulstandort Heikendorf**
 Vorlage: GH/641/2008

Beschluss

Die Gemeindevertretung nimmt den dieser Niederschrift als Anlage beigefügten Entwurf des Schulentwicklungsplanes des Kreises Plön mit folgenden Anmerkungen zur Kenntnis: Aus Sicht der Gemeindevertretung der Gemeinde Heikendorf ist der Schulentwicklungsplan nicht belastbar.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 19
 Dafür: 18
 Dagegen: -
 Enthaltung: 1

- zu 12 **Beratung und Beschluss zur Neugestaltung der Skater-Anlagen im Krischansberg**
 Vorlage: GH/657/2008

Beschluss

Die Gemeindevertretung spricht sich auch weiterhin für eine Neubeschaffung der Skater-Anlagen im Krischansberg aus. Die dafür erforderlichen Finanzmittel sollen in einer Höhe bis zu 20.000 € bereitgestellt werden. Zur teilweisen Finanzierung des Vorhabens sollen verstärkt Spenden eingeworben und Sponsoren gesucht werden. Ferner ist beim Kreis Plön ein Antrag auf Bezuschussung der Maßnahme zu stellen.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 19
 Dafür: 16
 Dagegen: 2
 Enthaltung: 1

- zu 13 **Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 51 – Wohnbaufläche am Neuheikendorfer Weg / nördlich Luisenweg –
 - Beratung und Beschlussfassung über die zur frühzeitigen Behördenbeteiligung vorgetragene Stellungnahmen und Empfehlung zur Billigung des Entwurfes -**
 Vorlage: GH/656/2008

Antrag Herr Dallmann

Die Gremien lehnen den B-Plan 51 ab, weil er einer geordneten Orts- und Siedlungsentwicklung entgegensteht.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 19
 Dafür: 2
 Dagegen: 16
 Enthaltung: 1

Beschluss

1. Die Gemeindevertretung schließt sich den Beschlussempfehlungen des Bau- und Umweltausschusses zu den von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belangen vorgetragene Stellungnahmen an.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 19
 Dafür: 17
 Dagegen: -
 Enthaltung: 2

2. Die Gemeindevertretung billigt den Planentwurf mit den Änderungen GR 240 Traufhöhe 3,50 m, Gebäudehöhe 6,00 m. Dieser ist öffentlich auszulegen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind erneut zu beteiligen.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 19
 Dafür: 15
 Dagegen: -
 Enthaltung: 4

3. Der Erschließungsträger hat die fußläufige Erschließung vom Erschließungsgebiet in Richtung Ortsmitte auf der Nordseite des Heikendorfer Weges durch eine technische Planung nachzuweisen. Sie ist in dem geschlossenen Erschließungsvertrag mit aufzunehmen.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 19
 Dafür: 17
 Dagegen: -
 Enthaltung: 2

zu 15

Anfragen

Vorlage: GH/685/2008

Es werden folgende Anfragen gestellt:

1. Bündnis 90 / Die Grünen / Herr Bartels:

1. Trifft es zu, dass im Bereich der Seeblick-Grundstücke Bäume gekappt worden sind, und hierfür Ausgleichszahlungen an die Gemeinde geflossen sind?

Antwort: Ja, vier Säuleneichen sind gefällt worden. Es ist eine Ausgleichszahlung in Höhe von 3.000 € geleistet worden

2. Trifft es zu, dass die Familie Mattner angefragt hat, einen Teil des Strandes zu erwerben?

Antwort: Nein.

3. In welcher Höhe würden in etwa Kosten bei einer Vollsanieung des Möltenorter Weges mit dem Ziel der Verminderung der Lärmbelästigung liegen?

Antwort: ca. 500 TE und mehr.

b) Sonstige Fragen zu anderen TOPs

Wurde zum Thema DRK-Vertrag insbesondere „Vertretung von Frau Faber“ eine Stellungnahme von Frau Faber eingeholt. Wenn ja, wie wurde diese beantwortet?

Antwort: Frau Faber wurde vor dem Erstellen der Vorlagen von Frau Bertig in die Thematik einbezogen und war maßgeblich an der vorgeschlagenen Aufgaben- und Stundengliederung für die Vertretungskraft beteiligt. Auch ging der Impuls für die Vertretungsregelung von ihr aus.

Wurde Familie Mattner angeboten, ihr „Betreiberkonzept“ in der GV vorzustellen? Ich würde das für sinnvoll halten, weil die bisherigen Unterlagen mehr Fragen aufwerfen, als beantwortet werden.

Antwort: Zurzeit nein.

Sollen im Hotel Seeblick außer Restaurant und Hotel auch Ferienwohnungen und ein Büro eingerichtet werden?

Antwort: Nein, es liegt keine dementsprechende Anfrage vor.

2. CDU – Fraktion / Herrn Grotelüschen:

1. Gibt es einen Rahmenplan für den Verlauf der Feier? Ja.
2. Welche Organisationen sind in Heikendorf involviert? Viele, Gilden, DRK, HGV ...
3. Wann starten die Vorbereitungen? Sind in Gange.
4. Termin der Feierlichkeiten? 12.-14.09.2008.
5. Warum sind die Gemeindevertreter noch nicht informiert worden, obgleich schon div. vorbereitende Gespräche im Rathaus stattgefunden haben?

Antwort: Die Infos wurden den GV'n und den bürgerlichen Mitgliedern am 11.07. von Frau Schaarschmidt in die Fächer gelegt.

zu 22

Anfragen

Vorlage: GH/687/2008

Es werden keine Anfragen gestellt.