

Heikendorf, 4. Dezember 2008

A B S C H R I F T

Niederschrift

5. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung der 16. Wahlperiode der Gemeindevertretung Heikendorf

Sitzungstermin:	Mittwoch, 26.11.2008
Sitzungsbeginn:	19:05 Uhr
Sitzungsende:	22:50 Uhr
Ort, Raum:	Rathaus Heikendorf, Ratssaal

Anwesend sind:

Herr Pape, Holger - Bürgermeister
 Herr Bartels, Olaf - Gemeindevertreter
 Herr Berger, Siegfried - Gemeindevertreter
 Herr Dallmann, Ulf - Gemeindevertreter - ab 19:17 Uhr -
 Herr Dümpelmann, Ludwig - Gemeindevertreter
 Frau Faust, Uta - Gemeindevertreterin
 Herr Goll, Dr. Ulrich - Gemeindevertreter
 Herr Grotelüschen, Henning - Gemeindevertreter
 Herr Hoffmeister, Jürgen - Gemeindevertreter
 Frau Marquort, Gisela - Gemeindevertreterin
 Herr Orth, Alexander - Gemeindevertreter
 Herr Peters, Rolf-Werner - Gemeindevertreter
 Frau Scharafat, Elisabeth - Gemeindevertreterin
 Herr Scharpf, Karl-Wilhelm - Gemeindevertreter
 Herr Spitz, Thure - Gemeindevertreter
 Herr Dr. Thies, Claus - Gemeindevertreter
 Herr Vietzke, Gerd - Gemeindevertreter
 Herr Wiedemann, Joachim - Gemeindevertreter
 Frau Wohler, Elke - Gemeindevertreterin

Außerdem sind anwesend:

Herr Zimmer, KN
 Herr Blomberg, Probsteier Bote

Entschuldigt fehlt:

Frau Sander, Frauke - Gemeindevertreterin

Besondere Vorkommnisse:

1. Frau Wohler beantragt TOP 23 abzusetzen.
2. Frau Faust: TOP 5.1 im Zusammenhang mit TOP 15 behandeln.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 18
 Dafür: 6
 Dagegen: 10
 Enthaltung: 2

Die Tagesordnung wird so genehmigt.

Genehmigt und in der Sitzung unterschrieben:

Bürgermeister gez. Pape, Holger
Protokollführer/in gez. Kewitz, Jochen

Für die Richtigkeit der Abschrift :

_____ Baasch

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass die Einladung frist- und formgerecht ergangen ist. Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig. Gegen den Protokollführer bestehen keine Bedenken.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Mitteilungen
- 3 Einwände gegen die Abschrift der Niederschrift der öffentlichen / nichtöffentlichen Sitzung vom 16.10.2008
- 4 Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 16.10.2008 gefassten Beschlüsse
- 5 Anträge
- 5.1 UWH - Antrag
Aufstellung eines B-Plans für die Ortsmitte im Bereich zwischen Sparkasse und Einmündung des Laboer Weges in die Dorfstraße
- 5.2 UWH - Antrag
Transparente Darstellung der Kosten der Schulreform für die Gemeinde Heikendorf in ihrer Eigenschaft als Schulträgerin
- 5.3 Bündnis 90 / Die Grünen - Antrag
Wirtschaftsförderung: beschränkte Ausschreibungen
- 5.4 Bündnis 90 / Die Grünen - Antrag
Wirtschaftsförderung: nationale Ausschreibungen
- 5.5 Bündnis 90 / Die Grünen - Antrag
Wirtschaftsförderung: digitale Ausschilderung von öffentlichen Parkplatzflächen
- 6 Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der Geschäftsordnung der Gemeinde Heikendorf
- 7 Beratung zum Lärmaktionsplan für Heikendorf nach der EU-Umgebungslärmrichtlinie
- 8 Beratung und Beschlussfassung über den doppeljährigen Jahresabschluss zum Haushaltsjahr 2007 der Gemeinde Heikendorf
- 9 Beratung und Beschlussfassung über die 2. Änderung der Satzung über die Erhebung der Hundesteuer in der Gemeinde Heikendorf
- 10 Beratung und Beschluss zum 2. Nachtrag der Entgeltordnung für den Fördekindergarten in der Hafestraße
- 11 Beratung und Beschluss zum 2. Nachtrag der Entgeltordnung für die Kindertagesstätte in Neuheikendorf
- 12 Zustimmung zur Vereinbarung zwischen dem Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr mit der Gemeinde zu sanierenden Entwässerungseinrichtungen in der alten B 502 - Teilstück im Neuheikendorfer Weg -

- 13 Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 51- Wohnbaufläche am Neuheikendorfer Weg / nördlich Luisenweg -
- Beschluss über die vorgetragenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss und Billigung der Begründung -
- 14 Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 52 - nördlicher Teil der Straße Solten Wiesch -
- Beschluss zur Aufhebung des Verfahrens -
- 15 Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 57 - Ortsmitte -
- Überplanung des Bereiches zwischen Dorfstraße, Schulredder einschl. Marktplatz und Buurvagt -
- Aufstellungsbeschluss -
- 16 Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- 17 Mitteilungen
- 18 Beschluss über die Verlängerung eines Pachtvertrages
- 19 Beratung und Beschluss zur Anpachtung einer zusätzlichen Fläche im Bereich der Kindertagesstätte "Vier Jahreszeiten" in Neuheikendorf
- 20 Beratung und Beschluss zum Abschluss eines neuen Vertrages zwischen der Gemeinde Heikendorf und der Ev.-Luth. Kirchengemeinde Heikendorf über die Trägerschaft und Finanzierung der Kindertagesstätte "Upendo"
- 21 Beratung und Beschluss zum Abschluss eines städtebaulichen Vertrages nach BauGB zur Planungskostenübernahme für den B-Plan Nr. 52 - nördlicher Teil der Straße "Solten Wiesch"
- 22 Beschluss zum städtebaulichen Vertrag zum B-Plan Nr. 51, äußere Erschließung
- 23 Grundsatzbeschluss über die Neustrukturierung des Reinigungsdienstes
- 24 Beratung und Beschluss zum Abschluss eines Ingenieurvertrages für die Entwurfsplanung für die Verlegung eines Regenwasserkanals auf einer Teilstrecke des Neuheikendorfer Weges - alte B 502 -
- 25 Anfragen

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Einwohnerfragestunde

Vorlage: GH/875/2008

Es werden keine Anfragen gestellt.

zu 2 Mitteilungen

Vorlage: GH/876/2008

Es werden folgende Mitteilungen gemacht:

- Bauverzögerung OGTS beim Gewerk Fassadenbau bis Mitte Februar 2009 (s. Anlage).
- Am 02.11.08 ist Herbert Kliewe verstorben.
- Verteilung Haushaltsplan-Entwurf 2009 an die GV und bürgerlichen Mitglieder am 24.11.2008 über die Fächer.

zu 3 Einwände gegen die Abschrift der Niederschrift der öffentlichen / nichtöffentlichen Sitzung vom 16.10.2008

Vorlage: GH/877/2008

Gegen die Abschrift der Niederschrift der öffentlichen / nichtöffentlichen Sitzung vom 16.10.2008 werden folgende Einwände erhoben:

Der Beschluss zu TOP 9 wird wie folgt ergänzt:

Die GV beschließt die ‚anliegende‘ erste Nachtragshaushaltssatzung

zu 4 Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 16.10.2008 gefassten Beschlüsse

Vorlage: GH/879/2008

Es wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Zu TOP 17 Die Gemeindevertretung beschließt, die Flurstücke 12/14 und 12/13 der Flur 4, Gemarkung Altheikendorf im Rahmen einer Nachstiftung der Blunck-Stiftung zu übertragen, sofern die Kommunalaufsicht dieser Nachstiftung nicht zustimmt, ist mit der Blunck-Stiftung ein Erbbaurechtsvertrag über 30 Jahre abzuschließen.

Zu TOP 18 Die Gemeindevertretung beschließt, die Aufträge für die auf der ersten Seite aufgeführten Gewerke an den jeweiligen günstigsten Bieter mit der entsprechenden Angebotssumme zu erteilen (OGTS).

zu 5 Anträge

Vorlage: GH/880/2008

Es werden folgende Anträge von TOP 5.1 bis TOP 5.5 gestellt:

zu 5.1 UWH - Antrag

Aufstellung eines B-Plans für die Ortsmitte im Bereich zwischen Sparkasse und Einmündung des Laboer Weges in die Dorfstraße

Vorlage: GH/886/2008

Antrag Wiedemann

„Verweisung in den Bau- und Umweltausschuss und TOP 15“

Beratungsergebnis:

Anwesend:	19
Dafür:	19
Dagegen:	-
Enthaltung:	-

zu 5.2 UWH - Antrag

Transparente Darstellung der Kosten der Schulreform für die Gemeinde Heikendorf in ihrer Eigenschaft als Schulträgerin

Vorlage: GH/887/2008

Antrag Dr. Thies

„Verweisung in die Ausschüsse“

Beratungsergebnis:

Anwesend:	19
Dafür:	19
Dagegen:	-
Enthaltung:	-

**zu 5.3 Bündnis 90 / Die Grünen - Antrag
Wirtschaftsförderung: beschränkte Ausschreibungen**

Vorlage: GH/901/2008

Herr Bartels zieht den Antrag zurück.

**zu 5.4 Bündnis 90 / Die Grünen - Antrag
Wirtschaftsförderung: nationale Ausschreibungen**

Vorlage: GH/902/2008

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt, bei nationalen Ausschreibungen Hinweise darüber im Heikendorf Anzeiger zu veröffentlichen.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 19
Dafür: 19
Dagegen: -
Enthaltung: -

**zu 5.5 Bündnis 90 / Die Grünen - Antrag
Wirtschaftsförderung: digitale Ausschilderung von öffentlichen Parkplatzflächen**

Vorlage: GH/903/2008

Antrag Dr. Thies

In den Ausschuss für Wirtschaft und Verkehr verweisen.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 19
Dafür: 17
Dagegen: -
Enthaltung: 2

**zu 6 Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der Geschäftsordnung der
Gemeinde Heikendorf**

Vorlage: GH/846/2008

Antrag Frau Wohler

Zurückverweisung in den Ausschuss und einen Arbeitskreis bilden.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 17
Dafür: 14
Dagegen: -
Enthaltung: 3

Herr Berger und Herr Peters sind bei der Abstimmung nicht anwesend.

zu 7 Beratung zum Lärmaktionsplan für Heikendorf nach der EU-Umgebungslärmrichtlinie

Vorlage: GH/842/2008

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt den als Anlage beigefügten Entwurf des Lärmaktionsplanes für Heikendorf als endgültige Fassung und somit auch die Eingabe von Herrn Spitz zurückzuweisen.

Die Gemeindevertretung stellt fest, dass es sich bei dem so genannten „Lärmaktionsplan“ um eine rein akademische und theoretische Untersuchung handelt, da zum einen geomorphologische Gegebenheiten nicht berücksichtigt, zum anderen keine Messungen durchgeführt worden sind.“

Beratungsergebnis:

Anwesend:	18
Dafür:	12
Dagegen:	1
Enthaltung:	5

Herr Spitz verlässt bei Aufruf des Tagesordnungspunktes den Raum wegen § 22 GO.

zu 8 Beratung und Beschlussfassung über den doppischen Jahresabschluss zum Haushaltsjahr 2007 der Gemeinde Heikendorf

Vorlage: GH/824/2008

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt, den anliegenden Jahresabschluss 2007, der in der Ergebnisrechnung mit einem Überschuss von 479.739,26 € und in der Finanzrechnung mit einem Überschuss von 1.332.625,14 € abschließt, zu genehmigen.

Beratungsergebnis:

Anwesend:	19
Dafür:	19
Dagegen:	-
Enthaltung:	-

zu 9 Beratung und Beschlussfassung über die 2. Änderung der Satzung über die Erhebung der Hundesteuer in der Gemeinde Heikendorf

Vorlage: GH/823/2008

Beschluss

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Heikendorf beschließt die anliegende 2. Änderungssatzung der Hundesteuersatzung.

Beratungsergebnis:

Anwesend:	19
Dafür:	14
Dagegen:	3
Enthaltung:	2

**zu 10 Beratung und Beschluss zum 2. Nachtrag der Entgeltordnung für den Fördekinder-
garten in der Hafestraße**

Vorlage: GH/859/2008

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt den dieser Niederschrift als Anlage beigefügten 2. Nachtrag der Entgeltordnung für den Fördekindergarten in der Hafestraße.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 19
Dafür: 18
Dagegen: -
Enthaltung: 1

**zu 11 Beratung und Beschluss zum 2. Nachtrag der Entgeltordnung für die Kindertages-
stätte in Neuheikendorf**

Vorlage: GH/860/2008

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt den dieser Niederschrift als Anlage beigefügten 2. Nachtrag der Entgeltordnung für die Kindertagesstätte in Neuheikendorf.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 19
Dafür: 18
Dagegen: -
Enthaltung: 1

**zu 12 Zustimmung zur Vereinbarung zwischen dem Landesbetrieb Straßenbau und Ver-
kehr mit der Gemeinde zu sanierenden Entwässerungseinrichtungen in der alten B
502 - Teilstück im Neuheikendorfer Weg -**

Vorlage: GH/878/2008

Beschluss

Die Gemeindevertretung ermächtigt den Bürgermeister, die dieser Vorlage als Anlagen beigefügten Vereinbarungen zwischen dem Land Schleswig-Holstein und der Gemeinde Heikendorf zu Unterhaltungsmaßnahmen an den Entwässerungseinrichtungen auf einer Teilstrecke im Neuheikendorfer Weg – alte B 502 – abzuschließen.

Statt der Kanalsanierung soll 2009 eine/keine Neuverlegung des Regenwasserkanals im Streckenabschnitt des Neuheikendorfer Weges, und zwar von der Kreuzung „Tobringer Nord“ bis zur Einmündung „Kirchsören“ erfolgen und im Restabschnitt bis zur Einmündung „Stückenberg“ ist der Regenwasserkanal zu sanieren.

Die Finanzierung der Maßnahme soll mit 150.000 € im Haushaltsplan 2009 eingestellt werden.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 19
Dafür: 19
Dagegen: -
Enthaltung: -

- zu 13 **Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 51- Wohnbaufläche am Neuheikendorfer Weg / nördlich Luisenweg -
- Beschluss über die vorgetragene Stellungnahmen, Satzungsbeschluss und Billigung der Begründung -**
Vorlage: GH/847/2008

1. Antrag Herr Dallmann

Das Planverfahren einzustellen.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 19
Dafür: 2
Dagegen: 17
Enthaltung: -

2. Beschluss zu den vorgetragene Stellungnahmen, siehe Verfahrensschritt 1 und 2:

Den vorgenannten Beschlussvorträgen wird en bloc gefolgt.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 19
Dafür: 17
Dagegen: 2
Enthaltung: -

3. Die Gemeindevertretung fasst den Satzungsbeschluss.

Die Begründung wird gebilligt. Der Beschluss ist öffentlich bekannt zu machen.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 19
Dafür: 17
Dagegen: 2
Enthaltung: -

- zu 14 **Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 52 - nördlicher Teil der Straße Solten Wiesch -
- Beschluss zur Aufhebung des Verfahrens -**
Vorlage: GH/844/2008

Beschluss

Die Vorlage wird zurückverwiesen an den Bau- und Umweltausschuss mit der Maßgabe, den Geltungsbereich bis zur Hafenstraße zu erweitern.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 19
Dafür: 13
Dagegen: 5
Enthaltung: 1

- zu 15 **Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 57 - Ortsmitte -
- Überplanung des Bereiches zwischen Dorfstraße, Schulredder einschl. Marktplatz und Buurvagt -
- Aufstellungsbeschluss -**
Vorlage: GH/845/2008

Nicht beraten (siehe 5.1)

zu 16 Anfragen

Vorlage: GH/882/2008

Es werden folgende Anfragen gestellt:

Frau Wohler

Im Haushalt 2008 wurden 15.000,-- € Planungskosten für eine Trauerhalle bereitgestellt. Wie ist der Stand der Planung und wann wird die Planung im Fachausschuss vorgestellt? Immerhin ist das Kalenderjahr 2008 fast beendet.

BGM Pape

Der Haushalt wurde mit Schreiben vom 06.06.2008 genehmigt, somit hätte ab Mitte / Ende August gehandelt werden können. Es ist aber noch kein Planungsauftrag vergeben worden.

Frau Scharafat

Anfrage in der GV vom 16.10.2008 zu Seeblick.

AD Koops

Das Podest am Wintergarten ist baurechtlich genehmigt. Es entspricht auch dem Durchführungsvertrag. In der Beratung der GV im Dezember 2007 ist dieses nicht beanstandet und somit genehmigt worden.

Frau Scharafat

Bei dem Grundstück Seeblick ist ein Gehweg vom Wendehammer zur Schanze geplant, wird dies eingehalten?

AD Koops

Wenn das so im vorhabenbezogenen B-Plan vorgesehen ist, wird dies eingefordert. Die Verwaltung wird den Vorgang prüfen.