

Heikendorf, 4. November 2009

A B S C H R I F T**Niederschrift****Öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Finanz- und Lenkungsausschusses**

Sitzungstermin: Mittwoch, 28.10.2009
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:20 Uhr
Ort, Raum: Rathaus Heikendorf, Ratssaal

Anwesend sind:

Herr Grotelüschen, Henning - Gemeindevertreter	Ausschussmitglied
Herr Spitz, Thure - Gemeindevertreter	Ausschussmitglied
Herr Dr. Goll, Ulrich - Gemeindevertreter	Ausschussmitglied
Frau Marquort, Gisela - Gemeindevertreterin	Ausschussmitglied
Herr Dümpelmann, Ludwig - Gemeindevertreter	Vertreter für Herrn Dr. Thies - Gemeindevertreter
Herr Scharpf, Karl-Wilhelm - Gemeindevertreter	Ausschussmitglied
Herr Orth, Alexander - Gemeindevertreter	Ausschussmitglied
Herr Bartels, Olaf - Gemeindevertreter	Ausschussmitglied
Herr Baden, Gerald - Bürgerliches Mitglied	Ausschussmitglied
Herr Pohl, Ullrich - Bürgerliches Mitglied	Ausschussmitglied
Frau Scharafat, Elisabeth - Gemeindevertreterin	Vertreterin für Frau Talanow – Bgl. Mitglied
Herr Pohl, Hans-Herbert - Gemeindevertreter	Gast
Herr Kewitz, Jochen	Protokollführer

Weitere Anwesende:

Amtsleiter Michael Koops
Herr Harald Rutz (FD 34) bis 20:10 Uhr

Entschuldigt fehlen:

Herr Dr. Thies, Claus - Gemeindevertreter
Frau Talanow, Renate - Bürgerliches Mitglied

Besondere Vorkommnisse:

Neuer Punkt 11 Hohrott
ÜPL GHS neu 9

Die anderen Tagesordnungspunkte verändern sich damit in der numerischen Reihenfolge

Dringlichkeit

TOP 9 neu**Beratungsergebnis:**

Anwesend: 11
Dafür: 11
Dagegen: -
Enthaltung: -

TOP 11**Beratungsergebnis:**

Anwesend: 11
Dafür: 7
Dagegen: 4
Enthaltung: - Somit abgelehnt.

Gesamt Tagesordnung

Beratungsergebnis:

Anwesend: 11
 Dafür: 11
 Dagegen: -
 Enthaltung: -

Genehmigt und in der Sitzung unterschrieben:

Vorsitzender gez. Grotelüschen, Henning

Protokollführer gez. Kewitz, Jochen

Für die Richtigkeit der Abschrift :

 Baasch

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass die Einladung frist- und formgerecht ergangen ist. Der Ausschuss ist beschlussfähig. Gegen den Protokollführer bestehen keine Bedenken.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Mitteilungen
- 3 Einwände gegen die Abschrift der Niederschrift der öffentlichen / nichtöffentlichen Sitzung vom 02.09.2009
- 4 Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 02.09.2009 gefassten Beschlüsse
- 5 Kenntnisnahme des Berichtswesens
 Regelbericht 02/2009
- 6 Beratung und Beschlussfassung zur Fortschreibung des Amtsbetriebshofkonzeptes mit dem Schwerpunkt Personalentwicklung für die Jahre 2010 bis 2013
- 7 Beratung und Beschlussfassung über die weitere Sanierung der Reithalle
- 8 Beratung und Beschlussfassung über über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen
- 9 Beratung und Beschlussfassung über eine überplanmäßige Aufwendung und Auszahlung für die Umbaumaßnahme für ein Behinderten-WC in der Grundschule Heikendorf
- 10 Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- 11 Mitteilungen
- 12 Beratung und Beschluss über die zusätzliche Verpachtung einer gemeindeeigenen Fläche
- 13 Beratung und Beschlussfassung über die Übertragung von gemeindlichen Grundstücksflächen
- 14 Anfragen

Protokoll:

Öffentlicher Teil

Zu 1 Einwohnerfragestunde **Vorlage: GH/1379/2009**

Es werden keine Anfragen gestellt.

Zu 2 Mitteilungen **Vorlage: GH/1380/2009**

Es werden folgende Mitteilungen gemacht:

Herr Kewitz gibt einen Ausblick auf die Haushaltssituation 2010. Hierzu wird ein Aktenvermerk und der Ausdruck des Gesamthaushaltes verteilt.

Zu 3 Einwände gegen die Abschrift der Niederschrift der öffentlichen / nichtöffentlichen Sitzung vom 02.09.2009 **Vorlage: GH/1384/2009**

Es werden keine Einwände gegen die Abschrift der Niederschrift vom 02.09.2009 erhoben.

Zu 4 Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 02.09.2009 gefassten Beschlüsse **Vorlage: GH/1392/2009**

Zu 9 – Beschluss über die Stundung einer Gewerbesteuerforderung

Der Finanz- und Lenkungsausschuss beschließt über eine Stundung einer Gewerbesteuerforderung aus dem Erhebungszeitraum 2007. Die Stundung erfolgt unter dem Vorbehalt des derzeitigen Widerrufs.

Für die Stundung sind gemäß § 234 i.V.m. § 238 Abgabenordnung Zinsen in Höhe von 0,5 % pro Monat zu erheben.

Zu 11 – Beratung und Beschlussfassung über die Veräußerung einer gemeinschaftlichen Grundstücksfläche

Der Finanz- und Lenkungsausschuss beschließt, die gemeindeeigene Fläche unter Einbindung einer Wertsicherungsklausel von 30 Jahren zu verkaufen. Die durch den Abschluss des Kaufvertrages entstehenden Kosten sind durch die jeweiligen Käufer zu tragen.

Zu 5 Kenntnisnahme des Berichtswesens **Regelbericht 02/2009** **Vorlage: GH/1310/2009**

Der Regelbericht 02/2009 wird zur Kenntnis genommen.

Zu 6 Beratung und Beschlussfassung zur Fortschreibung des Amtsbetriebshofkonzeptes mit dem Schwerpunkt Personalentwicklung für die Jahre 2010 bis 2013 **Vorlage: GH/1284/2009**

Beschluss

Die Gemeinde hat nun folgende Entscheidungsoptionen.

1. Die Gemeinde kauft die erforderlichen Dienstleistungen nach dem bisherigen Standard beim ABH ein. Dies entspräche auch dem Amtsgründungsvertrag mit dem darin festgeschriebenen Kontrahierungszwang. Um saisonale Spitzen aufzufangen ist ggf. die Beschäftigung von Saisonkräften zu prüfen. Die bis 2013 auf dem ABH frei werdenden Stellen sind im Sinne des fortgeschriebenen ABH-Konzeptes wiederzubesetzen. Ab der ersten Stellennachbesetzung im Dezember 2009 kommt es zu einer Personalkostenersparnis von ca. 7.500 € pro Jahr. Dadurch wird ab dem Jahr 2013 eine Gesamtkostenersparnis im Personalbereich von ca. 30.000 € erreicht.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 11
Dafür: 7
Dagegen: 4
Enthaltung: -

Zu 7 Beratung und Beschlussfassung über die weitere Sanierung der Reithalle
Vorlage: GH/1362/2009

Antrag Herr H.-H. Pohl

Der Finanz- und Lenkungsausschuss nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis. Ein Beschluss wird nicht gefasst.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 11
 Dafür: 6
 Dagegen: 4
 Enthaltung: 1

Zu 8 Beratung und Beschlussfassung über über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen
Vorlage: GH/1400/2009

Beschluss

Der Finanz- und Lenkungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, der vom Bürgermeister am 08.10.2009 genehmigten überplanmäßigen Aufwendung und Auszahlung in Höhe von 30.000 € bei der Kostenstelle 5.4.1.10/0047.7852000 gemäß § 95 d Abs. 1 GO mit dem vorstehenden Deckungsvorschlag zuzustimmen.

Beratungsergebnis

Anwesend: 11
 Dafür: 10
 Dagegen: -
 Enthaltung: 1

Beschluss

Der Finanz- und Lenkungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die überplanmäßigen Auszahlungen

a) für die Maßnahme Anschlussstelle Nord – B 502 –
 in Höhe von 206.023 € und

b) für die Verbesserung der wasserwirtschaftlichen Verhältnisse im Zuge des Baues der B 502
 in Höhe von 68.400 €

auf vorstehender Finanzierungsgrundlage zu genehmigen.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 11
 Dafür: 10
 Dagegen: -
 Enthaltung: 1

Zu 9 Beratung und Beschlussfassung über eine überplanmäßige Aufwendung und Auszahlung für die Umbaumaßnahme für ein Behinderten-WC in der Grundschule Heikendorf
Vorlage: GH/1393/2009

Der Finanz- und Lenkungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die überplanmäßige Ausgabe und Auszahlung für die Umbaumaßnahme eines Behinderten-WC's in der Grundschule in Höhe von 15.000 € auf vorstehender Finanzierungsgrundlage zu genehmigen.

Beratungsergebnis:

Anwesend: 11
 Dafür: 11
 Dagegen: -
 Enthaltung: -

Zu 10 Anfragen
Vorlage: GH/1393/2009

Es werden folgende Anfragen gestellt:

Herr Bartels

fragt an, wie es sich mit der Kündigung und eventuellen Fristen „Leihvertrag Hohrott“ verhält.

Antwort Herr Kewitz

Gemäß § 604 III BGB kann der Verleiher (Gemeinde) die Sache jederzeit zurückfordern. Es müssen somit keine Kündigungsfristen eingehalten werden. Allerdings sollte den Anwohnern eine neuerliche Frist zur Räumung der Grundstücksflächen gesetzt werden (2-3 Monate).